



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 205

26 Μαΐου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Φιλίτζι» Νήσου Πάρου.....	1
Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Μαυριάνου» Νήσου Κύθνου	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 13429/8418	(1)
Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Φιλίτζι» Νήσου Πάρου.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 4, 5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διευθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Το ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28.1.2004).

8. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004 εγκύκλιο, της Διευθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών

9. Την υπ' αριθμ. 1666/Δ10 Ε 89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/τ.Β'/16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία αφορά αρμοδιότητες, που μεταβιβάζονται κατά τα ανωτέρω, στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 17.3.2008 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Φιλίτζι», Νήσου Πάρου και το από Μάρτιο του 2008 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό, Παύλο Νησιανάκη, σε μια πινακίδα, (η οποία αποτελεί συνένωση των δύο πινακίδων, που αναφέρονται στην από 17.3.2008 έκθεση), ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 17.3.2008 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/831/08/18.11.2008 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.3.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Φιλίτζι» Νήσου Πάρου καθώς επίσης και το από Μάρτιο του 2008 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Παύλο Νησιανάκη, σε μία πινακίδα, (η οποία αποτελεί συνένωση των δύο πινακίδων, που αναφέρονται στην από 17.3.2008 έκθεση), ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 17.3.2008, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό

της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α23, 1, 2, 3, ..., 14, 15, 16.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία Π23, 1', 2', 3', ..., 14', 15', 16'.

Αποφαινόμεστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει τεχνική κατασκευή.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 14 Μαΐου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001) για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΦΙΛΙΖΙ» Νήσου Πάρου.

Στην Πάρο, σήμερα 17.3.2008, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως Πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, τεχνολόγος τοπογράφος μηχανικός, ως Μέλος,

3. ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΝΤΡΟΜΙΧΑΛΗΣ, Λιμενάρχης Πάρου, ως Μέλος.

Γραμματέας της επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα Μέλη της Επιτροπής:

4. Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 686/13.3.2008 πρόσκληση της προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 6806/2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπόψη:

1. Την από 5.3.2008 αίτηση καθορισμού του Παύλου Νυσσιανάκη των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο συντάχθηκε τον Μάρτιο του 2008, από τον Παύλο Νησιανάκη, πολιτικό μηχανικό, σε δύο πινακίδες, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 17.3.2008 από τον Θεόδωρο Κιου-

πίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και το ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, δηλαδή:

1. Πρόκειται για το ακρωτήριο ακριβώς απέναντι και δυτικά της νησίδας Φιλίτζι, στη Β.Α. Πάρο.

Η μορφολογία της ακτής είναι βραχώδης, με πολύ απότομα-κατακόρυφα πρανή, με αρνητικές κλίσεις και σπηλαιώσεις στη βορινή ακτή, η οποία και διαβρώνεται από τη θάλασσα. Τα ύψη στέψης κυμαίνονται στα 5-10 μ.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις ήπιων και ομαλών κλίσεων ως και επίπεδες, εκτός σχεδίου με περιστασιακή δόμηση.

3. Η βλάστηση της περιοχής είναι φυσική, τυπική κυκλαδίτικη και αποτελείται από φρύγανα, βρύα κ.λπ.

4. Η περιοχή επηρεάζεται από ανέμους κυρίως Ανατολικών διευθύνσεων και πέρα από τη νησίδα Φιλίτζι, που βρίσκεται σε κοντινή απόσταση, το ανάπτυσμα του πελάγους είναι μεγάλο.

5. Ο πυθμένας είναι βραχώδης και ανώμαλος και με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

6. Δεν υπάρχει κτηματολόγιο στην περιοχή.

7. Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

8. Στη Νήσο Πάρο υπάρχει εγκεκριμένη χωροταξική μελέτη χρήσεων γης, που επηρεάζει τη δόμηση στις παραθαλάσσιες περιοχές, η οποία έχει δημοσιευτεί στο ΦΕΚ 732/τ.Δ'/7.7.1993.

9. Δε διαπιστώθηκε η ύπαρξη καταγεγραμμένων Δημόσιων Κτημάτων που να βρίσκονται σε άμεση σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

10. Δεν έχει καταρτισθεί κτηματολόγιο.

11. Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α23, 1, 2, 3, ..., 14, 15, 16.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Π23, 1', 2', 3', ..., 14', 15', 16'.

Αποφαινόμεστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

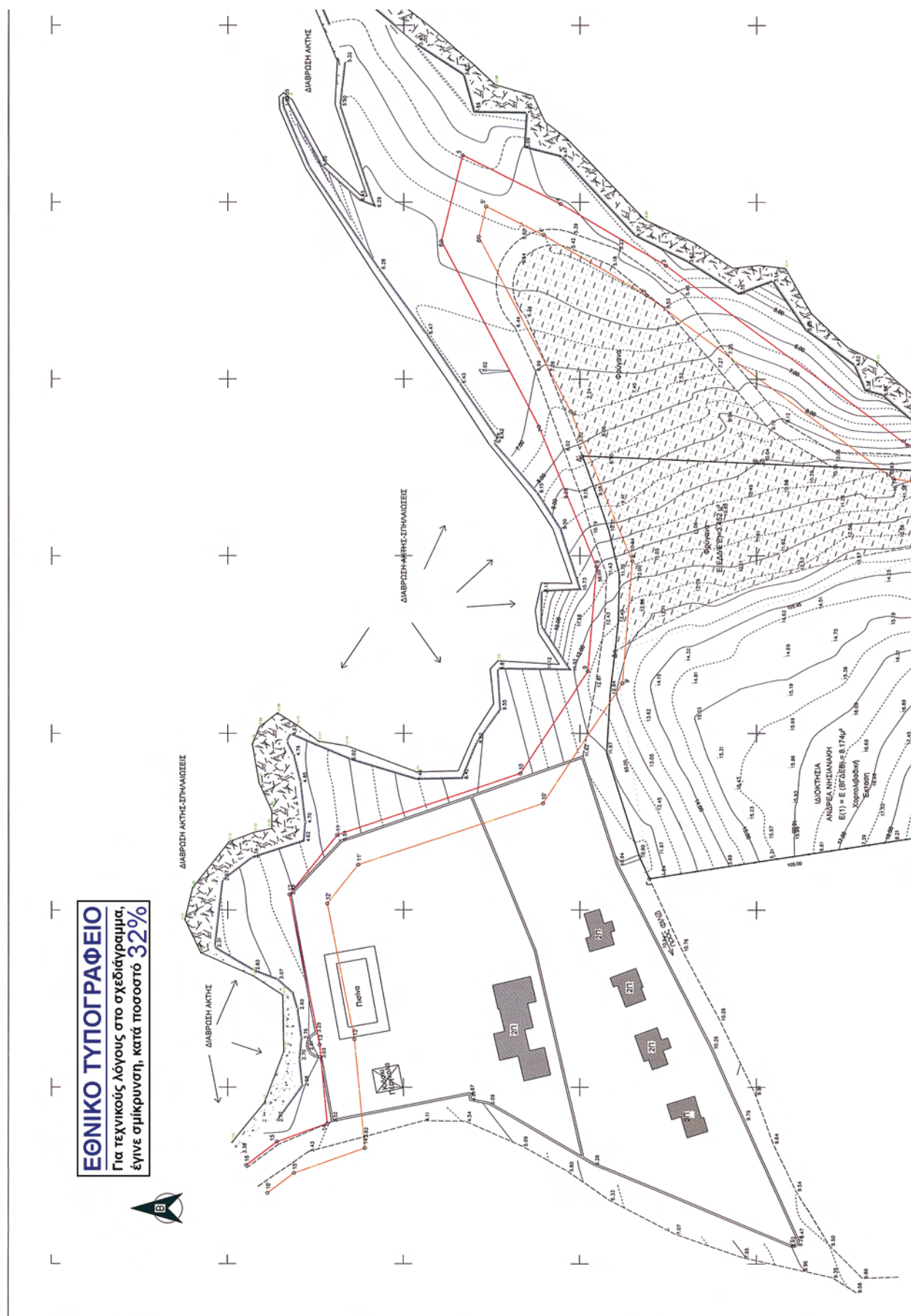
3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

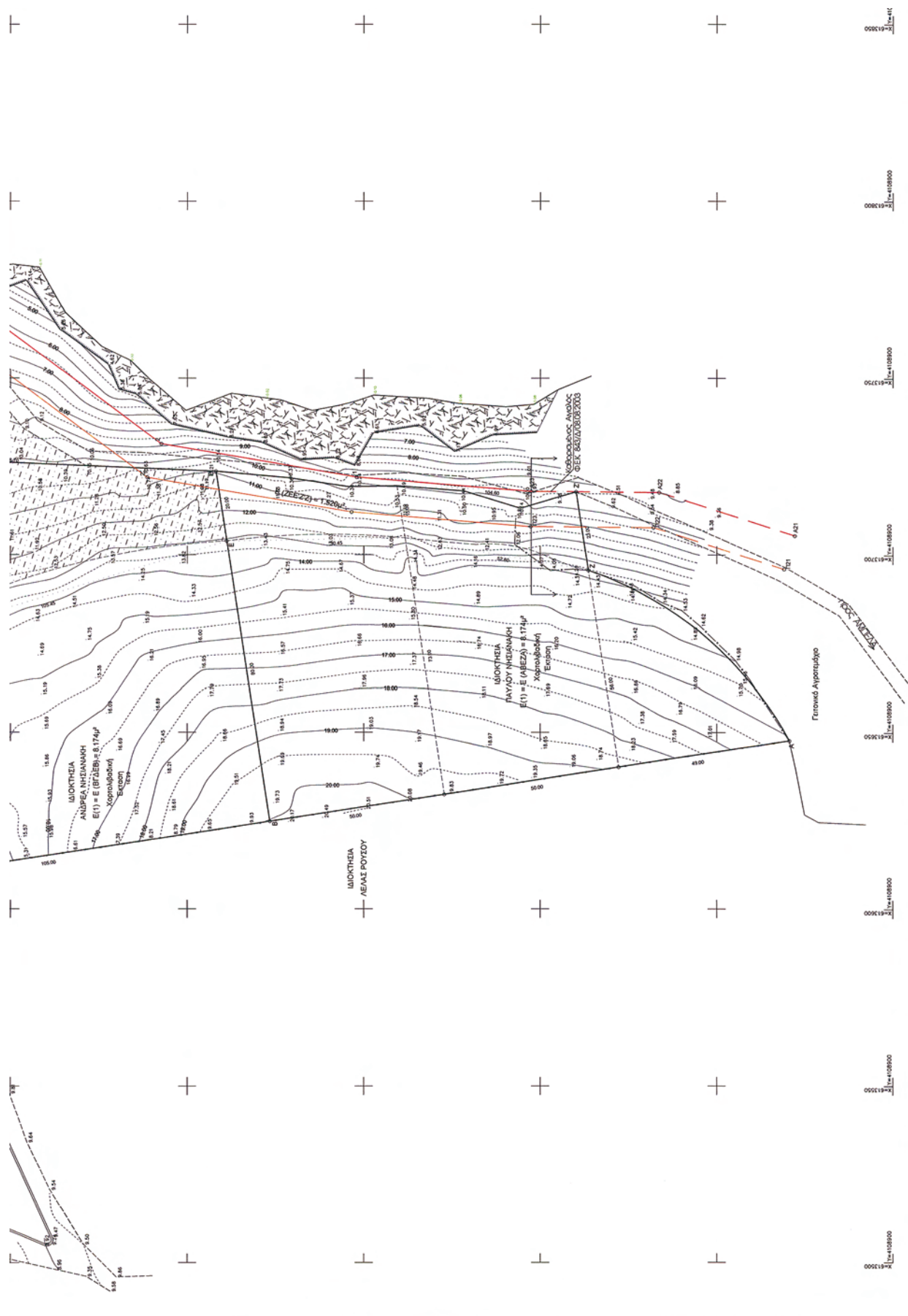
4. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει τεχνική κατασκευή.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ

Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΝΤΡΟΜΙΧΑΛΗΣ





Αριθμ. 13431/8419

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση
«Μαυριάνου» Νήσου Κύθνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του 3200/1955 «περί διοικητικής απο-κέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 1666/Δ10Ε89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/τ.Β'/16.1.2009), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Το ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004 εγκύκλιο, της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 9.6.2008 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Μαυριάνου» Νήσου Κύθνου και το από Ιανουάριο του 2002 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον πολιτικό

μηχανικό Γιώργο Μενεΐδη, σε μια πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.6.2008 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων την ίδια, ημερομηνία.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/181/09/26.3.2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.6.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μαυριάνου» Νήσου Κύθνου, καθώς επίσης και το από Ιανουάριο του 2002 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό, Γιώργο Μενεΐδη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.6.2008, από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 27, 28, Α27.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1', 2', 3', ..., 26', 27', Π26'.

Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 14 Μαΐου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001) για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΜΑΥΡΙΑΝΟΥ» Νήσου Κύθνου.

Στην Κύθνο, σήμερα 9.6.2008, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως Πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, τεχνολόγος τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων ως Μέλος,

3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΟΡΑΣ, Λιμενάρχης Κύθνου, ως Μέλος. Γραμματέας της επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα Μέλη της Επιτροπής:

3. Ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

4. Ο Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων,

αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 1456/6.6.2008 πρόσκληση του Προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 6806/2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπόψη:

1. Την από 28.1.2008 αίτηση καθορισμού, της Γαρδέρης Α.Ε. των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2002, από τον Γιώργο Μενεΐδη, πολιτικό μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 9.6.2008 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και το ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Τη μορφολογία του εδάφους

1. Πρόκειται για ακτή με ανώμαλα βραχώδη πρανή, με μεταβαλλόμενα ύψη στέψης από 5 έως 25 μ.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις με ομαλές κλίσεις, με τυπική κυκλαδίτικη βλάστηση (σχίνα κ.λπ.), εκτός σχεδίου και αδόμητες.

3. Η περιοχή προσβάλλεται κατά κύριο λόγο από ανέμους Δυτικών διευθύνσεων και τοπικά από Βόρειους και Νότιους (ανάλογα με τον προσανατολισμό της ακτής) και έχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους

4. Ο πυθμένας είναι αμμώδης και ανώμαλος.

5. Δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

6. Δεν υφίστανται ευπαθή οικοσυστήματα.

7. Δεν υφίστανται παράκτιοι φυσικοί πόροι.

8. Για τη Νήσο Κύθνο υπάρχει το ΦΕΚ 931/τ.Δ'/2002 «χαρακτηρισμός ως τόπος ιδιαίτερου κάλλους Ν. Κύθνου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς και στις εκτός σχεδίου περιοχές», αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, ..., 27, 28, Α27.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Γ, 2', 3', ..., 26', 27', Π26'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ

Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΟΡΑΣ



